

SLUŽBENI GLASNIK

OPĆINE ŽUPA DUBROVAČKA

Broj 10	Godina XI.	Srebreno, 3. svibnja 2011.	Uprava i uredništvo: Srebreno bb, - tel. 487 476 List izlazi po potrebi.
---------	------------	----------------------------	--

SADRŽAJ

OPĆINSKO VIJEĆE

58. Zaključak o prihvaćanju Sporazuma između Općine, Hotela Srebreno i Mlina d.d.....1.
59. Izmjene i dopune Odluke o izradi UPU-a Srebreno I.....1.

OPĆINSKI NAČELNIK

60. Javna rasprava o prijedlogu DPU GROBLJE3.

OPĆINSKO VIJEĆE

58.

Na temelju članka 34. Statuta Općine Župa dubrovačka ("Službeni glasnik Općine Župa dubrovačka", broj 8/09), Općinsko vijeće Općine Župa dubrovačka na 14. sjednici, održanoj 3. svibnja 2011., donijelo je slijedeći

ZAKLJUČAK

- 1) Prihvaća se Sporazum između Općine Župa dubrovačka, Hotela Srebreno d.d. i Mlina d.d. za poslovne usluge.
- 2) Sporazum iz prethodne točke sastavni je dio ovog zaključka.
- 3) Ovlašćuje se Općinski načelnik za potpis predmetnog Sporazuma.

KLASA: 947-01/10-01/57
URBROJ: 2117/08-02-11-6

Srebreno, 3. svibnja 2011.

Predsjednik Općinskog vijeća

Ivo Miletić, dipl. ing., v.r.

59.

Na temelju članka 78. i 127. Zakona o prostornom uređenju i gradnji ("Narodne novine", broj 76/07 i 38/09) i članka 34. Statuta Općine Župa dubrovačka ("Službeni glasnik Općine Župa dubrovačka", broj 8/09) Općinsko vijeće Općine Župa dubrovačka na 14. sjednici održanoj 3. svibnja 2011. donijelo je

ODLUKU

**o Izmjenama i dopunama
Odluke o izradi Urbanističkog plana
uređenja "SREBRENO I"**

Članak 1.

U Odluci o izradi Urbanističkog plana uređenja Srebreno I ("Službeni glasnik Općine Župa dubrovačka", br. 2/09; 5/10 i 3/11) članak 12. mijenja se i glasi:

"Ovom Odlukom zabranjuje se izdavanje akata kojima se odobrava zahvat u prostoru do donošenja Plana, ali ne duže od 10.

veljače 2012. godine, tj. do izrade Urbanističkog plana.

Temeljem ove Odluke dozvoljava se:

- Rekonstrukcija postojećih zgrada i izgradnja pomoćnih građevina na građevinskoj čestici zgrade, koje služe za potrebe te zgrade,
- Izdavanje rješenja o izvedenom stanju, lokacijskih dozvola i potvrda izvedenog stanja u svrhu "legalizacije" objekata,
- Izgradnja zamjenskih građevina,
- Izgradnja ogradnih i potpornih zidova,
- Izdavanje akata o gradnji za interpolaciju obiteljskih građevina unutar izgrađenog dijela građevinskog područja naselja ukoliko se radi o uređenoj građevnoj čestici,
- Izdavanje akata o gradnji za objekte komunalne infrastrukture,

a sve u skladu s važećim Prostornim planom uređenja Općine Župa dubrovačka.

Zabrana se ne odnosi na prostorni obuhvat UPU-a koji obuhvaća dio zone ugostiteljsko turističke namjene unutar naselja (Tn):

- kompleks Orlando unutar kojega se nalaze slijedeći objekti: Hotel Orlando, Vila Jadranka (pansion Dušanke Đurašković – Vila Vojka), Vila Srebrenka (nekadašnji ljetnjikovac Čingrija), Vila Borovka (dio nekadašnjeg posjeda Trojani-Kanjuo), Vila Supetar i Vila Lovorka (pansion Supetar s depadansom), Češke Banje (Kupališna zgrada

Dubrovačkog kupališnog i hotelskog društva), Vila Lada (Hotel pansion Lida- Lada)

- pojedinačni objekti: Stambeni sklop Turčinović-Miloslavić, Kapela Srca Isusovog, stambeni objekti između Čeških banja i sklopa Turčinović-Miloslavić, Zgrada Karlović, prostor nekadašnjeg posjeda Trojani-Kanjuo, prostor između kompleksa Orlando i hotela Župa
- bivše odmaralište – budući Hotel Subrenum,

u kojima se akti za gradnju mogu izdavati temeljem odredbi Prostornog plana uređenja Općine Župa dubrovačka."

Članak 2.

Sastavni dio ove odluke je grafički prikaz izvod iz Prostornog plana uređenja Općine Župa dubrovačka (Službeni glasnik Općine Župa dubrovačka br. 6/08) sa ucrtanom granicom zone na koju se ne odnosi zabrana, a isti se ne objavljuje u Službenom glasniku nego na oglasnoj ploči Općine Župa Dubrovačka.

Članak 3.

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objave u "Službenom glasniku Općine Župa dubrovačka".

KLASA: 350-02/09-01/11

URBROJ: 2117/08-02-11-6

Srebreno, 3. svibnja 2011.

Predsjednik Općinskog vijeća

Ivo Miletić, dipl. ing., v.r.

OPĆINSKI NAČELNIK**60.**

Općinski načelnik Općine Župa dubrovačka, na temelju članaka od 85. do 93. Zakona o prostornom uređenju i gradnji („Narodne novine“, broj 76/07 i 38/09) objavljuje

**JAVNU RASPRAVU
O PRIJEDLOGU DETALJNOG PLANA
UREĐENJA "GROBLJA"**

1. **Javna rasprava** o prijedlogu detaljnog plana uređenja "Groblja" održat će se u razdoblju od **16. svibnja do 15. lipnja 2011.**, organiziranjem javnog uvida i javnog izlaganja.
2. **Javni uvid** u prijedlog detaljnog plana uređenja "Groblja" bit će svakog radnog dana od **09:00 do 12:00** sati u prostorijama Velike vijećnice Općine Župa dubrovačka (III kat) na adresi Vukovarska 48, 20207 Mlini. Na javnom uvidu bit će izložen tekstualni i grafički dio prijedloga detaljnog plana uređenja "Groblja", te sažetak za javnost.
3. **Javno izlaganje** održat će se u **ponedjeljak, 23. svibnja 2011. u 12:00 sati** u Velikoj vijećnici Općine Župa dubrovačka (III kat) na adresi Vukovarska 48, 20207 Mlini.
4. Nadležna državna tijela i pravne osobe s javnim ovlastima, tijela jedinica lokalne i područne samouprave, građani i udruge i vlasnici nekretnina (sudionici u

javnoj raspravi) daju očitovanja, mišljenja, prijedloge i primjedbe na prijedlog detaljnog plana uređenja "Groblja" na slijedeći način:

- Nadležna državna tijela i pravne osobe s javnim ovlastima, tijela jedinica lokalne i područne samouprave dostavljaju pisano očitovanje na prijedlog detaljnog plana uređenja "Groblja" do zaključno **15. lipnja 2011.** godine. Ukoliko se do ovog roka ne dostave pisana očitovanja smatrat će se da nemaju primjedbi.
- Građani i udruge i vlasnici nekretnina imaju pravo pristupa na javni uvid u prijedlog detaljnog plana uređenja "Groblja", imaju pravo postavljati pitanja u tijeku javnog izlaganja o predloženim rješenjima, mogu upisati prijedloge i primjedbe u knjigu primjedbi koja se nalazi uz prijedlog detaljnog plana "Groblja" na mjestu javnog uvida, mogu dati prijedloge i primjedbe u zapisnik za vrijeme javnog izlaganja, mogu dati prijedloge i primjedbe u roku trajanja javne rasprave. Prijedlozi i primjedbe koji nisu dostavljeni u roku i nisu čitko napisani sa imenom i prezimenom, te adresom pošiljatelja, neće se uzeti u obzir u pripremi izvješća o javnoj raspravi. Pisana očitovanja, mišljenja, prijedloge i primjedbe

dostavljaju na adresu Općina
Župa dubrovačka, Vukovarska
48, 20207 Mlini s naznakom
"Javna rasprava za detaljni plan
uređenja "Groblja"."

KLASA: 350-31/11-01/01

URBROJ: 2117/08-01-11-03

Srebreno, 03. svibnja 2011.

Općinski načelnik

Silvio Nardelli, v.r.
